

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint Kiíró (továbbiakban Kiíró) megbízásából a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mint bonyolító – a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 34/2021. (IX.21.) számú döntés alapján –, a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkezők részére, a mellékelt táblázatban felsorolt felújított 8 db lakás bérbeadására, jelenleg költségelvű lakbér előírása mellett „LNR-F/2/2021. típusú” nyílt, vegyes rendszerű * pályázatot ír ki.

I. A pályázaton részt vehet, aki:

1. legalább 3 éves - megszakítás nélküli- állandó bejelentett lakcímmel, vagy 3 éves bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik Józsefvárosban, és
2. az együttköltözők száma (a pályázóval együtt értendő) nem haladja meg a „Mégpályázható lakások adatai” táblázatban szereplő létszámot (lakásonként maximális 8 m²/fő költözhet),
3. lakóingatlan tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával **nem rendelkezik**, vagy amennyiben lakóingatlan tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával **rendelkezik, annak használatában önhibáján kívül akadályoztatva van.** (Ha a lakást jövedelemszerző célokra hasznosítják, akkor azt **beköltözhetőnek** kell tekinteni!)
4. nem rendelkezik önkormányzati lakás bérleti jogával

II. A pályázat benyújtható

- papír alapon, vagy
- elektronikus úton

A pályázatra az elektronikus úton történő jelentkezés a www.jgk.hu honlap Pályázatok fülön belül Önkormányzati lakások bérbeadása menüpontban elérhető jelentkezési lap elektronikus kitöltésével és a weblap segítségével történő továbbításával valósul meg.

Amennyiben a pályázat elektronikus úton kerül benyújtásra, a Pályázó aláírásának számít a Jelentkezési lap fentiek szerinti elektronikus kitöltése és továbbítása.

III. Nem vehet részt a pályázaton:

- a. akinek bármely jogcímen helyi adótartozása van,
- b. aki saját maga vagy a vele együttköltöző beköltözhető lakás tulajdon-, vagy hasznélvezeti jogával, illetve önkormányzati lakás bérleti jogával rendelkezik, vagy
- c. a pályázó, illetve a vele együttköltöző jogcím nélkül használ önkormányzati lakást (ide tartoznak a bérbeadó hozzájárulása nélkül jogtalanul befogadott személyek is)
- d. a bérbeadás iránti kérelem vagy a pályázat benyújtására megállapított határidőt megelőző 5 éven belül az önkormányzati lakásra szóló bérleti jogviszonyát térítés ellenében megszüntette, vagy magánforgalomban elcserélte kisebb szobaszámú, vagy alacsonyabb komfortfokozatú lakásra,
- e. a pályázat benyújtására megállapított határidőt megelőző 10 éven belül az Önkormányzattól vásárolt lakását eladta,
- f. a pályázat benyújtására megállapított határidőt megelőző 5 éven belül önkormányzati lakáson fennálló bérleti jogviszonyával visszaélt és ezt jogerős bírósági ítélet állapította meg (bérleti díj nem fizetése, együttélés szabályainak megsértése stb. miatt),
- g. aki a korábbi józsefvárosi önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződését a pályázat benyújtását megelőző 1 éven belül felmondta, vagy akinek a bérleti jogviszonyát a bérbeadó a pályázat benyújtását közvetlenül megelőző 5 éven belül felmondta,
- h. 1 éven belül érvényesen újabb pályázatot nem adhat be az a pályázó, aki:
 - o a pályázathoz kapcsolódó adatairól valótlan nyilatkozatot adott, vagy
 - o a pályázat beadási határidejét követően pályázatát visszavonta, vagy
 - o jogosultsága esetén a bérleti szerződést határidőben nem kötötte meg.

* a pályázatok az alábbiakban részletezett módon elektronikus úton is benyújthatók

- A pályázat kiírásának időpontja:** 2021. szeptember 27. napja (hétfő)
- A lakások megtekintése:** A pályázók a lakásokat a mellékelt **táblázatban** meghatározott időpontokban tekinthetik meg.
- Benyújtásának helye:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Lakásgazdálkodási Irodánál
(Budapest VIII., Őr u. 8. Tel: 314-10-98, 313-84-28)
vagy www.jgk.hu honlap Pályázatok fül Önkormányzati lakások bérbeadása menüpont
- A pályázat személyesen, zárt, jelöletlen borítékban nyújtható be:** hétfőn: 13³⁰-tól 18⁰⁰ óráig;
szerdán: 8⁰⁰-tól 12⁰⁰ óráig és 13⁰⁰-tól 16³⁰ óráig;
pénteken: 8⁰⁰-tól 11³⁰ óráig.
- vagy elektronikusan:** www.jgk.hu honlap Pályázatok fülön belül Önkormányzati lakások bérbeadása menüponton keresztül elérhető jelentkezési lap elektronikus kitöltésével és a weblap segítségével történő továbbításával
- A pályázat benyújtásának határideje:** 2021. október 29. napja (péntek) 13:30 óra
- A pályázat bontásának ideje:** 2021. november 2. napja (kedd) 11:00 óra
- A pályázat bontásának helye:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Lakásgazdálkodási iroda
(Budapest VIII. kerület, Őr u. 8.)
- Igazolások benyújtása:** 2021. november 22. napjától - 2021. november 26. napjáig (ügyfélfogadási időben)

A pályázati anyag (pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztató, jelentkezési lap és mellékletei) Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Lakásgazdálkodási Irodánál (Budapest VIII., Őr u. 8., az ügyfélfogadás rendje: hétfőn: 13.30-tól 18.00 óráig; szerdán: 08.00-tól 12.00 óráig és 13.00-tól 16.30 óráig; pénteken: 08.00-tól 11.30 óráig) vehető át.

A jelentkezési lap és a pályázati dokumentáció ingyenes, letölthető innen:

jgk.hu/46-onkormanyzati-lakasok-berbeadasa

Minden benyújtott pályázat regisztrációs számot kap.

IV. Megpályázható lakások:

A pályázó, **legfeljebb összesen 3 lakás bérbevételére, a sorrend megjelölésével** nyújthat be pályázatot.

Tájékoztatjuk Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben jelen pályázattal egyidejűleg futó LNR-J/2/2021 típusú pályázatra is nyújt be jelentkezési lapot, úgy az mindkét pályázat érvénytelenségét vonja maga után.

V. **A pályázatok értékelésének szempontjai, illetve az elbírálásnál alkalmazott pontrendszer:**

Az e pontban szereplő tények fennállásáról a pályázati jelentkezési lapon kell nyilatkozni.

A nyilatkozatok átátamasztására szolgáló, a VI. pontban részletesen felsorolt okiratokat, csak a Bonyolító által 2021. november 19. napján – honlapon – közölt hirdetményben szerepelő Pályázóknak, a fentebb megjelölt (2021. november 22. napjától – 2021. november 26. napjáig) időpontban kell csatolni.

1. A pályázó Józsefvároshoz való kötődése tekintetében:

pontozandó szempont	adható pont
Lakóhely:	
a pályázó a pályázat beadása napjáig összesen legalább 6-10 éve a VIII. kerületben bejelentett lakó-, illetve tartózkodási hellyel rendelkezik és jelenleg is életvitelszerűen lakik *	1 pont
a pályázó a pályázat beadása napjáig összesen legalább 11-15 éve a VIII. kerületben bejelentett lakó-, illetve tartózkodási hellyel rendelkezik és jelenleg is életvitelszerűen lakik *	2 pont
a pályázó a pályázat beadása napjáig összesen legalább 15 év felett a VIII. kerületben bejelentett lakó-, illetve tartózkodási hellyel rendelkezik és jelenleg is életvitelszerűen lakik *	3 pont
Munkahely/hallgatói jogviszony:	
A pályázó vagy a pályázóval együtt költöző személy Józsefvárosban dolgozik	1 pont
A pályázó a józsefvárosi önkormányzat vagy annak intézménye, illetve józsefvárosi önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságának dolgozója **	1 pont
Amennyiben a pályázó vagy a pályázóval együtt költöző személy jelenleg felsőfokú intézmény hallgatója **	1 pont
Korábbi pályázat:	
Pályázó korábbi - hasonló jellegű - pályázati eljárás során sorsolás következtében veszítette el a bérleti szerződéskötésre való jogosultságát (I. helyen való jelölését)	1 pont

**amennyiben a pályázó által ténylegesen lakott lakás a VIII. kerületben van*

*** :A pályázat értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha az itt felsorolt esetek a pályázóra és az együttköltöző személyre is fennáll.*

2. Együtt költözők

E pályázaton csak az a pályázó indulhat, aki egyedül, vagy az együttköltözőkkel együtt legfeljebb 8 m²/fő létszámmal költözik! (a Pályázóval együtt értendő!)

(A 25/2021. (VII.22.) önkormányzati rendelet alapján a lakásba együtt költöző lehet: szülő, nagyszülő, házastárs, bejegyzett élettárs, gyermek, befogadott gyermekétől származó unokája, nevelt gyermek és annak házastársa vagy bejegyzett élettársa, eltartó, unoka, egyenes ági rokonának házastársa, illetve szülője.)

pontozandó szempont	adható pont
Amennyiben az együttköltözők száma eléri a 4 főt (a pályázót is beleszámítva)	1 pont
Kiskorú gyermekenként	1 pont
A pályázó volt állami gondozott vagy a vele együtt költöző állami gondozott vagy az volt, fejenként	1 pont
A pályázó, vagy a vele együtt költöző tartósan beteg vagy fogyatékkal élő személy: - felnőtt esetén fejenként: - kiskorú gyermekenként:	1 pont 2 pont

Tartós beteg, fogyatékkal élő személy:

A pályázó vagy a vele együttköltöző személy, a 335/2009. (XII.29.) számú Korm. rendelet mellékletében foglaltak, valamint az 5/2003. (II.19.) ESZCSM rendeletben meghatározott betegsége, illetve fogyatékosága miatt állandó vagy fokozott felügyeletre, gondozásra szorul, és szakorvos által kiállított igazolás alapján súlyos egészségkárosodásban szenved, valamint a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal, vagy Kormányhivatal Rehabilitációs Szakigazgatási Szerve által kiadott érvényes, hatályos határozattal rendelkezik .

VI. Igazolások

1.) Szükséges igazolások:

- pályázó személyi okmányainak (személyi igazolvány – vagy egyéb személyi azonosításra alkalmas arcképes igazolvány-, lakcímkártya) másolata,
- a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 30 napnál nem régebbi, eredeti hatósági bizonyítvány a pályázó lakcíméről
- a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 30 napnál nem régebbi, eredeti hatósági bizonyítvány a pályázó családi állapotának igazolásáról,
- a pályázó és a vele együtt költöző közötti rokoni kapcsolat igazolására szolgáló okirat másolatban (pl. születési, házassági anyakönyv kivonat, hivatalos élettársi kapcsolat igazolására szolgáló dokumentum)
- a pályázó lakhelye szerint illetékes Önkormányzattól, a helyi adótarozásról szóló igazolás eredeti példánya
- amennyiben a pályázó saját maga, illetve a vele együttköltöző hozzátartozó lakóingatlan tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával rendelkezik, a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap (elfogadható a Takarnet rendszerből lekért nem hiteles tulajdoni lap másolat is),
- amennyiben f) pont szerinti tulajdonjoggal/hasznélvezeti joggal rendelkezik, annak használatában való akadályoztatásáról szóló igazolás (I.3. pontban foglaltak igazolása)
- egyedülálló, elvált szülők, külön költöző szülők esetén, amennyiben a kiskorú gyermek nem mindkét szülővel (apa, anya) együtt költöző, abban az esetben a törvényességi felügyeletről szóló igazolás másolata, vagy együttes felügyeleti joggyakorlás esetén a másik szülő által aláírt két tanúval ellátott hozzájáruló nyilatkozatának eredeti példánya

2.) A plusz pontok igazolására szolgáló iratok az alábbiak:

- a) a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 30 napnál nem régebbi, eredeti hatósági bizonyítvány a pályázó összes eddigi állandó bejelentett lakcíméről, illetve tartózkodási helyéről, azok időtartamát is igazolva (V.1. pontban foglaltak igazolására)
- b) a pályázat benyújtásának határidejét 30 napnál nem régebbi a felsőfokú intézmény által kiadott igazolás a hallgatói jogviszony fennállásáról (V.1. pontban foglaltak igazolására),
- c) a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 30 napnál nem régebbi munkáltató által kiállított igazolás a pályázó vagy az pályázóval együtt költöző személyek józsefvárosi munkaviszonyáról (V.1. pontban foglaltak igazolására)
- d) a pályázat benyújtásának határidejét megelőző 30 napnál nem régebbi józsefvárosi önkormányzat vagy annak intézménye, illetve józsefvárosi önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társasága által kiállított igazolás a munkaviszony fennállásáról (V.1. pontban foglaltak igazolására),
- e) igazolás arról, hogy a pályázó állami gondozott volt, illetve a vele együttköltöző állami gondozott, vagy állami gondozott volt, eredeti példánya (V.2. pontban foglaltak igazolására),
- f) szakorvosi igazolás a tartós beteg vagy súlyosan fogyatékos státusz igazolására, eredeti példány bemutatása mellett másolatban (V.2. pontban foglaltak igazolására),
- g) a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal által kiadott érvényes határozat, vagy Kormányhivatal Rehabilitációs Szakigazgatási Szerve által kiadott érvényes, hatályos határozat eredeti példányának bemutatása mellett másolatban (V.2. pontban foglaltak igazolására),

A VI.2.) pontban felsorolt iratok hiánya nem jelenti a pályázat érvénytelenségét, azonban ezek hiánya vagy megléte határozza meg az elért pontszámot. Ha azonban a csatolt igazolások alapján megállapítható, hogy a pályázó a Pályázati jelentkezési lapon valótlan adatot közölt, az a pályázat érvénytelenségét és a további lakáspályázatokon való részvételtől 1 évre történő kizárását vonja maga után!

VII. A pályázatok felbontása:

- 1.) A pályázatok felbontását és értékelését jegyzőkönyv felvételével a bonyolító, vagy kiíró által kijelölt 3 tagú Bontási Bizottság végzi.
- 2.) A pályázatok tartalmazó zárt borítékokat a bonyolító a pályázati dokumentációban megjelölt időpontban bontja fel. A pályázatok felbontásánál a bonyolítón kívül megbízott jogi képviselőjének is jelen kell lennie. A bontási eljárás nyilvános.
- 3.) Az elektronikus úton benyújtott pályázatok a Bontási Bizottság elnöke a bontási eljárás során részére átadott jelszóval nyitja meg és nyomtatja ki a rendszerből.
- 4.) A pályázatok felbontásakor bonyolító a pályázó nevét és a megpályázott lakások címét felolvassa.
- 5.) A pályázatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 6.) A jegyzőkönyvet – amennyiben a bontáson a pályázók jelen vannak – a pályázók közül felkért személyek hitelesítik.

VIII. Igazolások csatolása:

A Jelentkezési lapon tett nyilatkozatok alátámasztására szolgáló igazolások csatolását a **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** által a www.jgk.hu, valamint www.jozsefvaros.hu honlapokon, **2021. november 19. napján közölt hirdetményben szereplő Pályázóknak** kell teljesíteni **személyesen, vagy a pályázó által írásban meghatalmazott személy útján.**

A VI. pontban részletesen felsorolt okiratokat, igazolásokat az érintett Pályázóknak **2021. november 22. napjától – 2021. november 26. napjáig terjedő időszakban – ügyfélfogadási időben – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Lakásgazdálkodási Irodáján** kell csatolni.

Amennyiben a pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.

Felhívjuk Tisztelt Pályázók figyelmét, hogy amennyiben a jelentkezési lapon a „*”-al jelölt rész nem, vagy hiányosan kerül kitöltésre, az szintén a pályázat érvénytelenségét vonja maga után!

Továbbá felhívjuk Tisztelt Pályázók figyelmét, hogy amennyiben a jelentkezési lapon valamely nyilatkozata a csatolt igazolások alapján egyértelműen valótlannak bizonyul, úgy ez a pályázat érvénytelenségét és a további lakáspályázatokon való részvételtől 1 évre történő kizárását is maga után vonja!

Kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy az igazolások csatolásának elmulasztása a pályázónak felróható ok. A rendelkezésre álló határidőt követően további igazolások csatolására, azok befogadására nincs lehetőség. A Bíráló Bizottság ennek értelmében a rendelkezésre álló határidő lejártát követően a pályázatokat az addig benyújtott iratok alapján bírálja el.

A benyújtott Jelentkezési lapon tett nyilatkozatok módosítására, kiegészítésére a pályázat benyújtását követően nincs lehetőség, ezért az a Pályázatok érvénytelenségét vonja maga után!

IX. A pályázat értékelése:

- 1.) A Bonyolító a pályázati dokumentációban igényelt iratokon és adatokon túlmenően is jogosult megvizsgálni a pályázók alkalmasságát a szerződés teljesítésére és ennek során a csatolt dokumentumok eredetiségét is ellenőrizheti.
- 2.) A pályázatok elbírálása során a kiíró írásban felvilágosítást kérhet a pályázótól a pályázatban foglaltak pontosítása, tisztázása érdekében.
- 3.) A Kiíró a pályázati dokumentációban meghatározott értékelési szempontok alapján állapítja meg a pályázat eredményét és rangsorolja a pályázatokat. A pályázat nyertese az, aki a pályázati dokumentációban rögzített feltételek teljesítése mellett a meghatározott értékelési szempontok alapján a legjobb pályázatot adta.

X. Pontszámok megállapítása és a pályázat nyertesének meghatározása

Bonyolító a pályázó által benyújtott igazolások áttekintését követően állapítja meg az elért pontszámokat.

Abban az esetben, ha a megállapított pontszámok alapján – pontazonosság miatt – nem határozható meg egyértelműen, lakásonként az I.-II.-III.-IV.-V. helyezett, Bonyolító a helyezés megállapításának céljából sorolást tart.

A sorsolás nyilvános, azt közjegyző jelenlétében, a pályázati eljárás Bonyolító által összehívott, legalább háromtagú sorsolási bizottság folytatja le, amelyről szóló, közjegyzői okiratba foglalt jegyzőkönyvet az eredmény megállapítására vonatkozó előterjesztéshez mellékelni kell. A sorsoláson az érvényes pályázatot benyújtók és/vagy meghatalmazottjuk vehetnek részt.

A sorsolás megtartásának időpontját – amennyiben szükséges – Bonyolító a pályázat meghirdetésével azonos módon, hirdetmény útján közli!

A sorsolás helye:

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Lakásgazdálkodási Iroda (Budapest VIII., Őr u. 8.).

A sorsolás eredménye alapján a kiíró hatáskörrel rendelkező bizottsága dönt az első öt pályázóról, és az elért pontszámokról.

XI. A pályázat nyertese:

A legtöbb pontot elérő pályázó, kinek személyét a kiíró az 5 legtöbb pontszámot elérő pályázó közül választja ki az alábbiak szerint a kiíró határozatában megnevezi az első öt legtöbb pontot elérő pályázót.

XII. A pályázat eredményhirdetésének időpontja:

A pályázat eredményét legkésőbb **2022. január 31. napjáig** ki kell hirdetni.

Bonyolító a pályázat eredményét köteles legalább **10 munkanapra** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggeszteni, valamint a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. és az Önkormányzat **internetes honlapján** közzétenni.

XIII. A pályázaton elnyert lakások bérbeadása:

10 év határozott időre szóló bérleti szerződéssel, jelenleg költségelvű lakbér előírásával, valamint a lakás komfortfokozatának megfelelő, csökkentő és növelő tényezők nélküli lakbér kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel történik.

A Bérelő kérelmére Bérbeadó a mindenkor hatályos lakásrendeletben előírt jogosultság alapján szociális lakbért állapíthat meg.

XIV. Bonyolító az alábbi esetekben állapítja meg, hogy a pályázó pályázata ÉRVÉNYTELEN, ha:

- 1.) a pályázatot a felhívásban megjelölttől eltérő (postai) módon kézbesítették,
- 2.) a pályázó a pályázati felhívásban foglalt határidőn túl nyújtotta be pályázatát,
- 3.) a pályázatot nem a kiíró által jóváhagyott tartalmú nyomtatványnak megfelelő formában és adatokkal nyújtotta be,
- 4.) a pályázat nem felel meg a pályázati dokumentációban meghatározott feltételeknek, vagy a pályázó nem tett a pályázati dokumentációban foglaltaknak megfelelő nyilatkozatot,
- 5.) a pályázó pályázatában ellentmondó nyilatkozatot tett,
- 6.) a pályázó valótlan adatot közölt,
- 7.) párhuzamosan futó másik bérlakáspályázat során is jelentkezési lapot nyújtott be,
- 8.) a pályázó a pályázati felhívás VI/1. pontjában foglalt szükséges igazolásokat a rendelkezésére álló határidőn belül nem vagy nem teljes körűen (hiányosan) csatolta,
- 9.) a pályázó az I. pontokban meghatározott feltételeknek nem felel meg, illetve a III. pont feltételei kizárják,
- 10.) ha a pályázó *a hagyományos úton benyújtott* jelentkezési lap minden oldalát **nem írja alá.**

XV. A Kiíró érvénytelenné nyilvánítja a lakáspályázati eljárást, ha

- a) az összeférhetlenségi szabályokat megsértették, vagy
- b) valamelyik pályázó az eljárás tisztaságát vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekményt követett el.

A lakáspályázati eljárás során összeférhetlenséget kell megállapítani, ha a lakáspályázati eljárás bonyolításában vagy a pályázatok elbírálásában olyan személy, szervezet vagy annak képviselője vesz részt, aki maga is pályázó, vagy

- a.) annak közeli hozzátartozója (Ptk.: 8:1. § (1) bekezdés 1. pont]
- b.) annak munkaviszony alapján felettese vagy alkalmazottja,
- c.) akitől bármely oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése.

XVI. A Kiíró érvénytelenné nyilvánítja a lakáspályázati eljárást, ha

- a) a pályázati eljárás során nem nyújtottak be egyetlen érvényes pályázatot sem,
- b) a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek,

Az eredménytelen eljárás esetén a Kiíró dönt a további eljárásról. A Kiíró jogosult az eljárást, annak bármely szakaszában indoklás nélkül visszavonni, és erről a pályázókat hirdetmény útján értesíteni.

A pályázat elbírálásával kapcsolatban jogorvoslatnak helye nincs!

A pályázók az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó Versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (02.21.) számú Képviselő-testületi határozat 32. pontja alapján a Bonyolító az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kezeli, tartalmukról sem kívülállóknak sem a pályázaton résztvevőknek nem ad felvilágosítást.

Budapest, 2021. szeptember 21.

Nováczki Eleonóra sk.
vagyongazdálkodási igazgató

Megpályázható lakások adatai

* A lakbér mértékét bérbeadó évente felülvizsgálja!

Sorsz.	Cím	Lakás alapterülete (m ²)	Szobaszám és komfort-fokozat	Aktuális bérleti díj (bruttó)*	Együttköltöző személyek maximális száma (a pályázóval együtt)	Megtekintés időpontja
1.	Dankó utca 17. fszt.1.	28,20 m²	1 szoba komfortos	9.750, - Ft	4 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 9:40 – 10:00 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 13:40 – 14:00
2.	Dankó utca 17.fszt. 6.	28,90 m²	1 szoba komfortos	8.993, - Ft	4 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 9:40 – 10:00 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 13:40– 14:00
3.	Magdolna utca 12. fszt. 7.	31 m²	1 szoba komfortos	10.718, - Ft	4 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 8:55 – 9:30 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 12:55 –13:30
4.	Magdolna utca 12. 1. em. 12.	28 m²	1 szoba komfortos	9.681, - Ft	4 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 8:55 – 9:30 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 12:55 – 13:30

Sorsz.	Cím	Lakás alapterülete (m ²)	Szobaszám és komfort-fokozat	Aktuális bérleti díj (bruttó)*	Együttköltöző személyek maximális száma (a pályázóval együtt)	Megtekintés időpontja
5.	Magdolna utca 12. 1. em. 17.	32 m ²	1 szoba komfortos	11.064, -Ft	4 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 8:55 – 9:30 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 12:55 – 13:30
6.	Magdolna utca 12. 2. em. 30.	27 m ²	1 szoba komfortos	9.335, -Ft	3 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 8:55 – 9:30 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 12:55 – 13:30
7.	Nagy Fuvaros utca 26. fszt. 14.	26 m ²	1 szoba komfortos	14.383, -Ft	3 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 8:00 – 8:15 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 12:00 – 12:15
8.	Diószegi S. utca 44/a. 4. em. 71.	27 m ²	1 szoba komfortos	6.721, -Ft	3 fő	2021.10.05. és 2021.10.12. (kedd) 11:45 – 12:00 valamint 2021.10.07. és 2021.10.14. (csütörtök) 15:45 – 16:00