

A 2015. június 15. napján létrejött Közszolgáltatási Keretszerződés 2. számú melléklete
Megállapodás a
közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról
szóló
Éves Közszolgáltatási Szerződés 2020. évi
4. számú módosításáról

Mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye:1082 Budapest, Baross u. 63-67; adószáma: 15735715-2-42; törzsszám: 735715; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11784009-15508009; statisztikai szám: 15735715-8411-321-01; képviseli: Pikó András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített név: JGK Zrt., székhely: 1084 Budapest, Ór u. 8.; cégjegyzékszám: 01-10-048457; adószám: 25292499-2-42; képviseli: Kovács Ottó igazgatóság elnöke, mint Közszolgáltató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**))

(Önkormányzat és Közszolgáltató a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek) között alulírott helyen és időben a következő tartalommal:

Felek között 2015. június 15-én a vagyongazdálkodási közfeladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátására Közszolgáltatási Keretszerződés került megkötésre, melyhez kapcsolódva a Felek 2020. március 13-án a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2020. (II.27.) számú határozata alapján megkötötték a Keretszerződés 2. számú mellékletét képező, közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó Éves Közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: Éves Közszolgáltatási Szerződés), amely a 2020. évre vonatkozó közszolgáltatási feladatokat tartalmazza.

1. Az Éves Közszolgáltatási Szerződés 3.1. pontja, valamint az 1. számú melléklete tartalmazta a 2020. évre vonatkozó költség igényt, amely összesen 1.135.735e Ft, melyből 11.025e Ft felhalmozási célú pénzeszköz.
Az Éves Közszolgáltatási Szerződés 1., 2., és 3. számú módosításai alapján a 2020. évre vonatkozó költség igény összege mindösszesen 1.157.479e Ft-ra változott.
2. A Polgármesternek a - 478/2020. (XI.03.) számú Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján az Önkormányzat Képviselő-testület feladat-és hatáskörét gyakorolva meghozott-368/2020.(XI.19.) számú határozata értelmében az Önkormányzat az Életmentő Pontot 2020. december 15-től 2021. március 15-ig tartó időszakban a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei- 1087 Budapest, VIII., Kőbányai út 22. sz. alatti - Éjjeli Menedékhely épületének jelenleg használaton kívüli 170 m² nagyságú helyiségében üzemelteti a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel, valamint a Menhely Alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodás alapján. Az Életmentő Pont üzemeltetésére vonatkozó 12.805e Ft összegű kompenzáció – fentiek alapján – elvonásra és átcsoportosításra került, ezen módosítással a Közszolgáltatónak a **2020. évre vonatkozó költség igény összege mindösszesen 1.144.674e Ft-ra változott.** Ezen összegből összesen **88.513e Ft zárult.**
3. Felek egyező akarattal megállapodnak abban, hogy az Éves Közszolgáltatási Szerződés 2.1.5. pontja a változásoknak megfelelően törlésre kerül, az 1. számú melléklete helyébe pedig a jelen szerződés módosításhoz csatolt melléklet lép.

4. A közszolgáltatási díj módosítását az Önkormányzat oly módon érvényesíti, hogy a 2020. december hónapban átutalásra kerülő kompenzáció összegét csökkenti.
5. Felek rögzítik, hogy az Éves Közszolgáltatási Szerződés jelen megállapodással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban és érvényben maradnak.

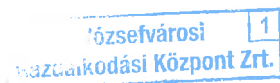
A jelen megállapodás annak mindkét fél általi aláírásával lép hatályba.

A jelen szerződés módosítást a Felek együttes elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 egymással egyező példányban írják alá.

Budapest, 2020. november



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzata
képviselésében:
Pikó András polgármester



Józsefvárosi Gazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Rt.
képviselésében:
Kovács Ottó igazgatóság elnöke

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Hörich Szilvia
Hörich Szilvia
gazdasági vezető



1801-03 01/2020

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

12 melléklet

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.		városüzemeltetési feladatok 11601-03 cím																		
rovat megnevezése		ezer forintban																		
Költségvetési terv 2020.	KIADÁS	terek, parkok, fasorok, közösségi kertek fenntartása, gondozása, közterületi járműeszközök, bútorok, műtárgyak karbantartása, LÉLEK programban résztvevők foglalkoztatásával együtt			közfoglalkoztatás			utak, járdák fenntartása, karbantartása, LÉLEK programban résztvevők foglalkoztatásával együtt			köztisztviselési feladatok, LÉLEK programban résztvevők foglalkoztatásával együtt			Kerületőrség, LÉLEK programban résztvevők foglalkoztatásával együtt		Életmentő pont		ÖSSZESEN		
		kötelező fea.	önként vállalt fea. (pl. felújítások, beruházások, közösségi kertek, cafeteria, kerületgondok)	összesen	kötelező fea.	kötelező fea.	önként vállalt fea. (felújítások, beruházások, cafeteria)	összesen	kötelező fea. (Önkormányzati tulajdonú terület takarítása)	önként vállalt fea. (illegális szemétszállítás, Főv. Területen takarítás, cafeteria)	összesen	önként vállalt fea.	összesen	önként vállalt	összesen	KÖTELEZŐ FEA.	ÖNKÉNT VÁLLALT FEA.	MIND ÖSSZESEN		
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK																				
<i>Személyi juttatások</i>																				
- alkalmazottak bére	31 652,6	1 547,0	33 199,6	10 029,7	57 764,5	2 597,0	60 361,5	229 826,0	33 852,0	263 678,0	175 936,3	0,0	329 272,7	213 932,3	543 205,1					
- megbízási díjak	25 950,2	1 167,5	27 117,7	7 723,3	47 893,0	1 960,0	49 853,0	182 505,5	27 586,4	210 091,9	132 258,5	0,0	264 072,1	162 972,4	427 044,4					
- munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	694,6	0,0	694,6	694,6	694,6	0,0	694,6	10 694,6	0,0	10 694,6	15 215,2	0,0	12 778,3	15 215,2	27 993,5					
- adó	5 007,8	379,5	5 387,2	1 611,8	9 176,9	637,0	9 813,9	36 625,9	6 265,6	42 891,5	28 462,6	0,0	52 422,4	35 365,2	87 787,6					
<i>Dologi kiadások</i>																				
- beszerzések	162 245,6	0,0	162 245,6	2 502,6	22 176,6	0,0	22 176,6	154 737,6	48 133,0	202 870,6	4 657,6	0,0	341 662,4	52 790,6	394 453,0					
- közüzemi díjak	15 943,0	0,0	15 943,0	495,0	12 450,0	0,0	12 450,0	13 320,0	10 633,0	23 953,0	2 005,0	0,0	42 208,0	12 638,0	54 846,0					
- szolgáltatások	13 445,0	0,0	13 445,0	605,0	1 585,0	0,0	1 585,0	7 145,0	0,0	7 145,0	465,0	0,0	22 780,0	465,0	23 245,0					
- adók, befizetések, értékcsökkenési leírás	131 985,6	0,0	131 985,6	1 110,6	7 469,6	0,0	7 469,6	129 540,6	35 000,0	164 540,6	1 895,6	0,0	270 106,4	36 895,6	307 002,0					
- adók, befizetések, értékcsökkenési leírás	872,0	0,0	872,0	292,0	672,0	0,0	672,0	4 732,0	2 500,0	7 232,0	292,0	0,0	6 568,0	2 792,0	9 360,0					
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	193 898,2	1 547,0	195 445,2	12 532,3	79 941,1	2 597,0	82 538,1	384 563,6	88 565,0	473 128,6	180 593,9	0,0	670 935,1	277 747,9	948 683,1					
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK																				
Beruházások	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
Felújítások	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
KIADÁSOK ÖSSZESEN	193 898,2	1 547,0	195 445,2	12 532,3	79 941,1	2 597,0	82 538,1	384 563,6	88 565,0	473 128,6	180 593,9	0,0	670 935,1	277 747,9	948 683,1					
BEVÉTELEK																				
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK																				
Működési bevételek (pl. megtérülések)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK																				
Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
KOMPENZÁCIÓ IGÉNY	193 898,2	1 547,0	195 445,2	12 532,3	79 941,1	7 042,0	86 983,1	382 763,6	88 565,0	471 328,6	180 593,9	-	669 135,1	277 747,9	946 883,1					
Irányítási ktg. Felosztása	13 238,0	0,0	13 238,0	1 557,4	21 025,0	0,0	21 025,0	88 772,3	0,0	88 772,3	73 198,2	0,0	124 592,7	73 198,2	197 790,9					
KOMPENZÁCIÓ/KÖLTSÉGTÉRÍTÉS ÖSSZESEN	207 136,1	1 547,0	208 683,1	14 089,7	100 966,1	7 042,0	108 008,1	471 535,9	88 565,0	560 100,9	253 792,1	-	793 727,9	350 946,1	1 144 674,0					
létszám 2020. január 1.	8,5		8,5	1,0	13,5		13,5	57,0		57,0	47,0		80,0	47,0	127,0					
közfoglalkoztatottak száma:																				
összes létszám központ nélkül																				
kormányzati funkció	066010	066010		041231,041232,041233	045160		045160,045120		051030	05130,066020		066020			321,0					

ebből zárolt: 88.513e

+12 fő

Zárolt kiadás 2 db. Nagyteljtakarítógép besz. - Önkorm.költségvetésében
 Zárolt kiadás 4 db. Közterületi WC-hez beruházás - saját költségvetésünkben
 Zárolt kiadás takarító gépek üzemeltetése, közösségi WC-k üzemeltetése - saját költségvetésünkben
 Zárolt kiadás általános feladatok ZÖFE - saját költségvetésünkben

46 000,0
 6 580,0
 41 933,0
 80 000,0
 4 342,0
 10 000,0

5 200,0

2020.06.25-i KT veszélyhelyzetre jutalom eng.
 235/2020.(V.28.)PM hat.mód.közWC elvonás
 45/7-22/2020.(V.28.)PM hat.mód.kerületgondnokok
 2020.03.30-i PM hat.zárolt előirányzat (80.000e komp,általános feladatok, 20.000e takarító gépek üzem., 21.933e közösségi WC-k üzem., 6.580e közösségi WC-khez beruházási ktszp.)
 2020.09.24-i KT hat.zárolásból feloldva (80.000e komp,általános feladatok, feloldva 40.000e)
 zárolás maradt
 2020.09.24-i KT hat.zárolásból feloldva (46.000e 2 db. Takarítógép beszerzése - államházt.beü.ü.ü., nem komp. Ebből feloldva 23.000e)
 2020.09.24-i KT hat.fapótlásból fakivágás és ültetés 19 102,0
 45/7-50/2020PM átcsoportosítás fakataszter kieg. 1 000,0
 45/7-58/2020PM átcsoportosítás Népszínház u.ültetőládák 2 100,0
 2020.11.19-i KT Életmentő Pont üzemeltetésének átadása BMSZK részére

128 513
 -40 000
 88 513

12 805,0

