

Kérelem

részletfizetéssel vásárolt lakásra vonatkozóan

1. Kérelmező/k adatai, vevő 1	
Neve:	
Lakcíme:	
Anyja neve:	
Születési helye, ideje:	
Elektronikus elérhetőség:	
Telefonszám:	
vevő 2	
Neve:	
Lakcíme:	
Anyja neve:	
Születési helye, ideje:	
Elektronikus elérhetőség:	
Telefonszám:	

1. A megvásárolt ingatlan adatai	
Címe:	Budapest, VIII.,
Helyrajzi száma:	

a Józsefvárosi Önkormányzattal megkötött adásvételi szerződés alapján, részletfizetéssel megvásároltam a fenti ingatlant.

A koronavírus miatt kialakult járványügyi helyzetre való tekintettel, a részleteket fizetni nem tudom, mert

.....(indoklás)

ezért kérem, hogy részemre a részletfizetési kötelezettség teljesítését 2020.-tól 2020.-ig tartó időtartamra elhalasztani szíveskedjenek.

Vállalom, hogy a meg nem fizetett törlesztőrészleteket 2020. augusztus 1. napjától (max. 6 hónap) hónapon keresztül – a havi törlesztő részleteken felül – kamatmentes részletekben teljesítem.

Kelt, Budapest, 2020.

.....
aláírás

.....
aláírás

TÁJÉKOZTATÓ ÉS KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen formanyomtatvány célja a 35/2016. (XII.08.) számú Önkormányzati rendelet 18/A. §-a alapján az eladó és vevő közötti jogviszonyból származó, az eladó felé havonta egyenlő részletekben teljesítendő vételár fizetési kötelezettség halasztásának és kamatmentes részletekben történő megfizetésének kezdeményezése.

A formanyomtatvány használata nem kötelező. Szükség esetén a kérelemhez pótlapok csatolhatók.

A kérelmező a kérelem benyújtásával tudomásul veszi, hogy az eladó felé részletfizetéssel teljesítendő vételár fizetési kötelezettség 2020. [...]tól 2020. június 30. napjáig terjedő halasztására, és az emiatt keletkező vételárhátralék kamatmentes részletekben történő megfizetésére vonatkozik.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a részletekben történő megfizetésnek nem tesz eleget, úgy a részletfizetés felmondásra kerülhet, és a teljes vételár egyösszegben válik esedékessé.

A kérelmezőtől a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. további nyilatkozatokat kérhet be. A döntésről a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tértivevényes levélben, valamint – amennyiben elektronikus címét a kérelmező megadta – elektronikus úton tájékoztatja.

Kitöltési útmutató:

A kérelmet a lakás tulajdonosa/tulajdonosai töltheti ki. Amennyiben több tulajdonos van, minden tulajdonos nyilatkozata, aláírása szükséges.

1. A kérelmező adatait kell feltüntetni úgy, ahogy a tulajdoni lapon szerepel. Több tulajdonos esetén az összes aláíró nevét fel kell tüntetni. Amennyiben a nyomtatványon szereplő tulajdonosok számánál több tulajdonos van, a nyomtatvány hátlapja a tulajdonosok adatainak feltüntetéséhez felhasználható.

2. A lakás adatainál kérjük, hogy az adásvételi szerződésében szereplő adatokat adja meg.

3. A részletfizetés futamideje hónapokban megadva, amely maximum 6 hónap lehet.

Amennyiben a kérelemhez nem saját kézzel írt pótlapot csatol, úgy kérjük a pótlapok valamennyi oldalát kézjegyével ellátni szíveskedjen.

Budapest, 2020. április 9.

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Nováczki Eleonóra
vagyongazdálkodási igazgató sk.