

**Adószám:** 25292499-2-42  
**Cégbíróság:** Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
**Cégjegyzék szám:** 01-10-048457

## **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt**

---

1082 Budapest, Baross utca 63-67

### **Éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)**

**Beszámolási időszak:** 2017. január 01. - 2017. december 31.

Budapest, 2018. március 31.

-----  
A gazdálkodó képviselője

P.h.

## Éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2017. január 01. - 2017. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 336 197	1 590 350
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02. sor)</b>	<b>1 336 197</b>	<b>1 590 350</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	5 042	0
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (+03+-04. sor)</b>	<b>5 042</b>	<b>0</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>1 386 316</b>	<b>899 546</b>
III.a.	ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
05.	Anyagköltség	161 204	114 180
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	403 684	709 715
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	15 911	81 525
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	372 333	75 911
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)</b>	<b>953 132</b>	<b>981 331</b>
10.	Béreköltség	1 057 250	1 064 456
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	130 266	119 640
12.	Bérbírálatok	286 904	258 871
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)</b>	<b>1 474 420</b>	<b>1 442 967</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>19 733</b>	<b>28 935</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>269 445</b>	<b>47 149</b>
VII.a.	ebből: értékvesztés	0	0
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)</b>	<b>10 825</b>	<b>-10 486</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
13.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
14.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
15.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	81	71
16.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0
17.a.	ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17. sor)</b>	<b>81</b>	<b>71</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0
18.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0

Budapest, 2018. március 31.

P.h.

A gazdálkodó képviselője

[EsBo program]

**Éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2017. január 01. - 2017. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0
19.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	5
20.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0
22.a.	ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22.sor)</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)</b>	<b>81</b>	<b>66</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B. sor)</b>	<b>10 906</b>	<b>-10 420</b>
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>5 445</b>	<b>4 482</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)</b>	<b>5 461</b>	<b>-14 902</b>

Budapest, 2018. március 31.

P.h.

-----  
A gazdálkodó képviselője

[EsBo program]