



■ JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT. ■

■ FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG ■

Jegyzőkönyv

**amely készült a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottságának
2025. évi 1. rendes üléséről**

Időpont: 2025. február 13. (csütörtök) 10.00

Helye: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, 100-as tárgyaló

Jelen vannak a jelenléti ív szerint:

- Szarvas Koppány Bendegúz a felügyelőbizottság elnöke
- Mohai Andrea felügyelőbizottság tag
- dr. Szilágyi Demeter felügyelőbizottság tag (online csatlakozott)
- Borbás Gabriella vezérigazgató
- Varga Viktória, irodavezető
- Tamási Zsolt belső ellenőr (2. és 3. napirend kapcsán)
- dr. Béhm Lajos jogi képviselő
- Láng Gáborné, igazgató
- Sztanek Endre, igazgató
- Magyar Balázs, igazgató
- Soóki Tímea, igazgató
- Vas László, igazgató

Szarvas Koppány Bendegúz: megnyitja a felügyelőbizottság ülését. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azon minden bizottsági tag jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek Varga Viktóriát javasolja felkérni, és kéri, hogy Mohai Andrea vállalja el a jegyzőkönyv hitelesítését.

Mohai Andrea: Vállalja a hitelesítést.

Kérdezi, hogy van-e valakinek észrevétele, javaslata. Észrevétel és javaslat hiányában kéri, hogy a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről döntsön a felügyelőbizottság.

1/2025. (2.13.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv vezetőjének Varga Viktóriát, a jegyzőkönyv hitelesítőjének Mohai Andreát kéri fel.

Ismerteti a napirendet, amelyek a következők:

- 1) Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelő Bizottságának 2025. évi ülés- és munkatervének elfogadására
- 2) Javaslat a belső kontroll rendszer működése tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

- 3) Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
- 4) Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi közszolgáltatási szerződésével kapcsolatos döntés meghozatalára
- 5) Egyebek

Szarvas Koppány Bendegúz: Kéri, hogy a kiküldött meghívó szerint napirendi pontokról döntsön a felügyelőbizottság.

2/2025. (02.13.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy a meghívó szerinti napirendet elfogadja.

1. napirendi pont

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelő Bizottságának 2025. évi ülés- és munkatervének elfogadására

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Nincs hozzászólás

3/2025. (02.13.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

2. napirendi pont

Javaslat a belső kontroll rendszer működése tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Megkéri az előterjesztőt, ismertesse azt.

Tamási Zsolt: A JGK Zrt. belső kontroll rendszere szabályozott a kormányrendelet előírásainak megfelelő, a belső kontroll rendszer szabályozottan működik

4/2025. (02.13.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

3. napirendi pont

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását.

Mohai Andrea: Köszönetet mond a JGK Zrt Vezérigazgatójának és Igazgatóinak az informatív és minőségi munkáért. Szerinte az Önkormányzat céljait képes a terv megvalósítani, mind rövid mind hosszú távon. Elismerését fejezi ki a monitoring rendszeren több területen való beemeléséért, illetve a belső és külső kommunikáció erősítésének megcélzásáért. Kiemeli a fizikai munkakörben dolgozók

munkatársak megtartása érdekében tervezett intézkedéseket. Továbbá hangsúlyozza az informatikai rendszer fejlesztésének és egyéb eszközök beszerzésének prioritásait. Kíváncsian várja az ügyfélszolgálati átalakítás (front and back rendszer) eredményeit és köszöni a vezetőség eddigi munkáját.

Szilágyi Demeter: Főleg a formai szempontból kritizálja az üzleti tervet. Meglátása szerint rosszul szerkesztett, nincs benne egyben értelmezhető mérleg. Ezt hiányolja. A megfogalmazott célok is inkább tevékenységi beszámolónak látja. Egy teljes mérleget szeretne látni, lehetőség szerint szervezeti egységenkénti.

Láng Gáborné: Üzleti terv nem szokott mérleget tartalmazni, mérleget az éves beszámolóhoz készít a JGK. A közszolgáltatási szerződésekben külön szerepel részletes dologi és személyi költség szerinti terv. Ezeket éves formában az üzleti tervbe egy külön mellékletbe is beillesztik a Képviselő-testületre menő anyagba.

Szarvas Koppány Bendegúz: Szurkol a tervben szereplő célok megvalósulásáért, sok sikert kíván hozzá.

5/2025. (02.13.) számú felügyelőbizottsági határozat 2 igen (Szarvas Koppány Bendegúz és Mohai Andrea), 1 tartózkodás (Szilágyi Demeter) szavazattal

4. napirendi pont

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi közszolgáltatási szerződésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Megkéri az előterjesztőt, ismertesse azt.

Borbás Gabriella: A JGK Zrt érvényben lévő közszolgálati szerződése 10 évre kötött, és idén 2025. június 15-én lejár. Így a közszolgáltatási szerződések nem az egész naptári évre számított költségvetést tartalmaznak, csak annak 5,5 havi arányát. Terv szerint a májusi Képviselő Testületi ülésre megy az új a közszolgálati szerződés.

6/2025. (02.13.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

5. napirendi pont

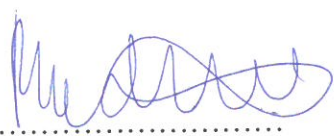
Egyebek

Nincs

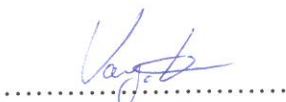
Szarvas Koppány Bendegúz: Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában az ülést 10:22 perckor lezárja.



Szarvas Koppány Bendegúz
a felügyelőbizottság elnöke



Mohai Andrea
hitelesítő



Varga Viktória
jegyzőkönyvvezető

