



■ IGAZGATÓSÁG ■

Jegyzőkönyv

amely készült a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottságának 2024. évi 5. rendes üléséről

Időpont: 2024. november 5. (kedd) 9 óra 30 perc

Helye: 1084 Budapest, Ór utca 8. igazgatósági elnöki tárgyaló

Jelen vannak a jelenléti ív szerint:

- Szarvas Koppány Bendegúz a felügyelőbizottság elnöke
- Mohai Andrea felügyelőbizottság tag
- dr. Szilágyi Demeter felügyelőbizottság tag
- Kovács Ottó igazgatósági elnök
- Tamási Zsolt belső ellenőr (3-6. napirend kapcsán)
- dr. Béhm Lajos jogi képviselő
- Nováczki Eleonóra jegyzőkönyvvezető
- Borbás Gabriella kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Szarvas Koppány Bendegúz: megnyitja a felügyelőbizottság ülését. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azon minden bizottsági tag jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek Nováczki Eleonórárt javasolja felkérni, és kéri, hogy valamelyik tag vállalja el a jegyzőkönyv hitelesítését.

dr. Szilágyi Demeter Kéri, most ne ő legyen a hitelesítő, mert nem tudja, hogy a következő napokban mikor tud rendelkezésre állni.

Mohai Andrea: Vállalja a hitelesítést.

Szarvas Koppány Bendegúz Akkor ennek megfelelően a jegyzőkönyv hitelesítésére Mohai Andreát javasolja felkérni.

Kérdezi, hogy van-e valakinek észrevétele, javaslata. Észrevétel és javaslat hiányában kéri, hogy a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről döntsön a felügyelőbizottság.

19/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv vezetőjének Nováczki Eleonórárt, a jegyzőkönyv hitelesítőjének Mohai Andreát kéri fel.

Ismerteti a napirendet, amelyek a következők:

- 1.) Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjének elfogadására
- 2.) Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának

elfogadására

- 3.) Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. év ellenőrzési tervének elfogadására
- 4.) Javaslat a beruházások lebonyolításának folyamata tárgyában lefolytatott belső ellenőrzési jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára
- 5.) Javaslat az IT biztonság szabályozottsága tárgyában lefolytatott belső ellenőrzési jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára
- 6.) Javaslat a követeléskezelés szabályozottsága tárgyában lefolytatott belső ellenőrzési jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára
- 7.) A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelő Bizottsága által 2024. I. félévben hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló
- 8.) Egyebek

Szarvas Koppány Bendegúz: Kéri, hogy a kiküldött meghívó szerint napirendi pontokról döntsön a felügyelőbizottság.

20/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy a meghívó szerinti napirendet elfogadja.

1. napirendi pont

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjének elfogadására

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Megkéri az előterjesztőt, ismertesse azt.

Kovács Ottó: Az ügyrend Borbás Gabriellának, a cég leendő vezérigazgatójának és dr. Béhm Lajosnak a társaság jogi képviselőjének gondozásában készült el. Amennyiben van ilyen, a kérdésekre ügyvéd úr tud válaszolni.

dr. Szilágyi Demeter: A korábbi ügyrendhez képest vannak változások?

dr. Béhm Lajos: Főként a dátumokat írta át, nagy változás nincs benne. Felhívja a figyelmet, hogy a társaság felügyelőbizottságának lehetősége van elektronikus eszköz alkalmazásával tartani ülést, ehhez a távolmaradást előzetesen be kell jelenteni írásban. Ez úgy zajlott korábban, hogy két fő jelen volt, a harmadik fő telefonon vett részt az ülésen.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy az ügyrendben van-e külön fejezet a felügyelőbizottság elnökének feladatairól?

Mohai Andrea: Harmadik oldal D. pont.

dr. Béhm Lajos: Szeretné átadni a felügyelőbizottsági tagok bejegyzéséről szóló végzést. A cégváltozás egyébként már elérhető a cégnyilvántartásban.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy a napirendi pont kapcsán van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata. Amennyiben több kérdés nincs, a napirendi pontot lezárja, és szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

21/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdése alapján elfogadja a Felügyelőbizottság Ügyrendjét, és egyúttal a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat alapítói jogkörében eljáró polgármester részére javasolja az Ügyrend jóváhagyását. Az Ügyrend hatálya az újabb ügyrend elfogadásáig, illetve a Felügyelőbizottság megszűnéséig áll fenn.

2. napirendi pont

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Megkéri az előterjesztőt, ismertesse azt.

Kovács Ottó: A napirendi pont kapcsán átadja a szót Borbás Gabriellának, a cég leendő vezérigazgatójának, tekintettel arra, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatot ő készítette.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi Borbás Gabriellát, van-e kiegészítése a kiküldött anyaghoz.

Borbás Gabriella: Nem kíván hozzáfűzni semmit az anyaghoz.

dr. Szilágyi Demeter: Kéri Borbás Gabriellát, mutassa be a vízióját a szervezeti felépítéssel kapcsolatban.

Borbás Gabriella: Három éve foglalkozik a Polgármesteri Hivatal kötelékében a vagyongazdálkodással, a JGK-val, az SZMSZ kapcsán felvázolt elképzelései nem hirtelen ötleten alapulnak. A jelenlegi Vagyongazdálkodási Igazgatóság nagyon szerteágazó feladatokkal foglalkozik, ezért azt két igazgatóságra kívánja bontani. Egyik igazgatóság a bevételt termelő, kereskedelmi tevékenységeket foglalja magába, ezek a társasházkezelés, az elidegenítés, a helyiségbérbeadás, piac, ez lesz a Vagyonhasznosítási Igazgatóság. Ennek az igazgatóságnak jelenleg még nincs új vezetője. A másik igazgatóságba kerülnek azok a feladatok, amelyek főként az ingatlankezeléssel, -üzemeltetéssel, mérnöki feladatokkal foglalkoznak, ezek a lakásgazdálkodás, a beruházás és mérnöki tevékenység, az ingatlanszolgáltatás és a társasházi tulajdonosi képviselet, azaz a Lakhatási és Ingatlanüzemeltetési Igazgatóság. Így belátható portfóliók jönnek létre. A Lakhatási és Ingatlanüzemeltetési Igazgatóság élére olyan személyt talált, aki rendelkezik ingatlankezelési, -üzemeltetési tapasztalatokkal, mérnöki végzettséggel, dolgozott a NAV-nál, önkormányzatnál. November 18-án lép be a céghez. A következő felügyelőbizottsági ülésen szeretné bemutatni. Új igazgatóság jön létre Központi Igazgatóság néven azokra a back office feladatokra, amelyek jelenleg az igazgatóság elnökéhez tartoznak. Ezek az informatika, a kommunikáció, ügyfélkapcsolat, beszerzés, ügyvitel. A JGK-nál a beszerzések központosítottak, ami nagyon jó, ellentétben a Polgármesteri Hivatal eljárásával. A központosított beszerzéssel sokkal hatékonyabban és költségkímélőbben lehet lebonyolítani a beszerzéseket. Még egy nagyobb változás van, hogy a gazdasági igazgatóval egyeztetetten és javaslatára a lakásbérlethez kapcsolódó díjbeszedés és hátralékkezelés a Gazdasági Igazgatósághoz kerül.

dr. Szilágyi Demeter: Jól érti, hogy több lesz a vezetői pozíció?

Borbás Gabriella: Igen, két új igazgató lesz.

dr. Szilágyi Demeter: Kell-e az új pozíciókhoz többletfedezet az Önkormányzattól, vagy a meglévő bérkeret, bérmegtakarítás megfelelő fedezetet nyújt ehhez?

Borbás Gabriella: Nem kell új fedezet, a jelenlegi bérmegtakarítás, valamint a betöltetlen álláshelyek biztosítják a szükséges fedezetet, így ez kigazdálkodható.

dr. Szilágyi Demeter: Milyen betöltetlen pozíciók vannak a cégnél, amik terhére ezt ki lehet gazdálkodni? Hány ilyen álláshelyet kell megszüntetni az új vezetői pozíciók érdekében?

Kovács Ottó: Az irodai létszám szinte teljes egészében be van töltve – természetesen a fluktuáció folyamatos –, a fizikai állomány terhére biztosítható a fedezet. Az engedélyezett létszám kb. 470 fő, ebből kb. 420 álláshely van betöltve.

dr. Szilágyi Demeter: Kéri, hogy küldje meg neki a társaság, hogy mennyi a bérkeretmaradvány összege, mennyi a betöltetlen álláshely, és milyen álláshelyek nincsenek betöltve.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kiküldje a társaság Szilágyi úr részére, vagy a következő felügyelőbizottsági ülés alkalmával szeretné megkapni?

dr. Szilágyi Demeter: Kéri, hogy küldjék meg a részére e-mail útján.

Mohai Andrea: Gratulál, mert szerinte ez a fajta szemléleti elképzelés jól működhet. Sok sikert kíván a Központi Igazgatóság vezetőjének megtalálásához, mert nagyon speciális a feladat. Meglepetéssel tapasztalta, hogy milyen alacsony létszámmal működnek a központhoz tartozó területek, különösen az informatika létszámát tartja alacsonynak, akik a hardver és a szoftver üzemeltetéssel is foglalkoznak.

Kovács Ottó: Három főállású informatikus van, az ő munkájukat külsős cég is segíti. Néhány nagyobb program üzemel a cégnél, ezek a sERPa, az ÜVEG, a DMSOne, és még néhány kisebb, mint például a bér és TB, a társasházkezelő szoftver. Körülbelül 250 gép az amit karban kell tartani, illetve fejleszteni. Elkészült a társaság működését támogató integrált szoftver beszerzéséhez szükséges felmérés (a pénzügyi sERPa és az ingatlanvagyon üzemeltetési ÜVEG szoftver kiváltása, egységesítése), ami szerint tavaly ehhez 200 millió Ft fedezet lett volna szükséges. A szoftver fejlesztésre az elmúlt években többször is kért a társaság fedezetet, de sajnos csak 10 millió Ft-os kereteket biztosít a tulajdonos, így a szükséges fejlesztések nem valósíthatók meg, csak a hardver eszközök folyamatos cseréje biztosított, és néhány – a jelenlegi szoftvereken végrehajtott – fejlesztés.

dr. Szilágyi Demeter: A következő napirendi ponthoz is kapcsolódik a kérdése, miszerint a társaságnál a belső ellenőrzést külsős vállalkozó látja el, vagy félállásban került alkalmazásra az ellenőr? Ezt nem látja az SZMSZ-ben.

Kovács Ottó: A belső ellenőri tevékenységet a Tamási Kft. látja el megbízási szerződés keretében.

dr. Szilágyi Demeter: Kérdezi, hogy egyhangú döntés szükséges-e az SZMSZ tekintetében?

dr. Béhm Lajos: Nem szükséges egyhangú döntés, a tulajdonos meghozhatja a döntését akkor is, ha csak többséggel szavazza meg a felügyelőbizottság a tervezetet.

dr. Szilágyi Demeter: A szervezeti struktúrával nincs különösebb problémája, csak a kapcsolódó költségeket nem látja még tisztán, ezért a szavazásnál tartózkodni fog.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy a napirendi pont kapcsán van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata. Amennyiben több kérdés nincs, a napirendi pontot lezárja, és szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

22/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 2 igen, 1 tartózkodás szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy megtárgyalta a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. előterjesztés mellékletét képező új Szervezeti és Működési Szabályzatát, és azt a Budapest Fővárosi VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint alapító jogkörében eljáró polgármesternek elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. év ellenőrzési tervének elfogadására

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Kéri Kovács Ottót, hogy a napirendi pont kapcsán tegye meg kiegészítését.

Kovács Ottó: Bemutatja Tamási Zsoltot a társaság belső ellenőrének. A belső ellenőrzési terv összeállítása az ő munkája, a kiküldött anyag tartalmazza az egyes ellenőrzési javaslatokat megalapozó észrevételeit is. Kéri Tamási Zsoltot, hogy részletesebben ő tegye meg a kiegészítéseit.

Tamási Zsolt: A tervhez csatolta a kockázatértékelést, ami megalapozta az elvégzendő vizsgálatra vonatkozó javaslatait. Igyekezett olyan ellenőrzéseket javasolni, amelyek még nem kerültek sorra.

Kovács Ottó: A belső ellenőr a társaság vezetése részére előzetesen megküldte a belső ellenőrzési tervet véleményezésre.

Tamási Zsolt: A belső ellenőrzési tervet minden év november 30. napjáig kell elfogadnia a felügyelőbizottságnak, ezért is került a mai ülés meghívójába napirendi pontként.

dr. Szilágyi Demeter: Szeretne kérni egy olyan összefoglalást, ellenőrzést, hogy az önkormányzati lakásbérbeadáshoz kapcsolódóan milyen mechanizmusok alapján történik a befogadás, lakcím létesítés, illetve a kiköltözést követően a kijelentkezés. Hogyan lehet bejelentkezni egy önkormányzati lakásba, milyen esetekben, hogyan kapja meg a kérelmező a lakcím létesítéshez szükséges hozzájárulást. Hogyan történt ez az elmúlt két évben? Nagyon felborítja ez az ellenőrzési igény a tervet?

Tamási Zsolt: Megnézi, hogyan lehet ezt a jövő évi ellenőrzési tervbe beépíteni. Javasolja, hogy a felügyelőbizottsággal közösen – ülések közötti időszakban is – egyeztessenek, hogy az ellenőrzés során milyen mértékben kívánnak részt venni, kérdéseket feltenni, a megállapításokat a végső jelentés előtt átbeszélni. Az ellenőrzési terv jövőre is módosítható, a lényeg az, hogy határidőben elfogadásra kerüljön.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy a napirendi pont kapcsán van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata. Amennyiben több kérdés nincs, a napirendi pontot lezárja, és szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

23/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a 2025. évi belső ellenőrzési tervét.

4. napirendi pont

Javaslat a beruházások lebonyolításának folyamata tárgyában lefolytatott belső ellenőrzési jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását.

dr. Szilágyi Demeter: Kérdezi, hogy van-e az ellenőrzések között terven kívüli?

Tamási Zsolt: Nincs.

Kovács Ottó: Ez a legegyszerűbb ellenőrzés a három közül.

Tamási Zsolt: Nagy beruházásokat akart vizsgálni, de ilyenek nincsenek a társaságnál. Korábban voltak. Ez esetben az egyszerű beszerzéseket tudta vizsgálni, ezek kb. max. 20 millió Ft értékű beszerzések.

Szarvas Koppány Bendegúz: A nagy beruházások voltak bizottság előtt?

Nováczki Eleonóra: A nagy beruházásokat a Polgármesteri Hivatal bonyolította le.

dr. Szilágyi Demeter: A beszerzések aktiválása megtörtént-e? A vizsgálat teljeskörű volt, vagy mintavételes?

Tamási Zsolt: Az aktiválás minden esetben megtörtént. Mintavételes ellenőrzés volt. Ha ismétlen lesznek nagy beruházások a társaságnál, akkor arra vonatkozóan újabb vizsgálatot fog javasolni.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy a napirendi pont kapcsán van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata. Amennyiben több kérdés nincs, a napirendi pontot lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

24/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Beruházások lebonyolításának folyamata tárgyú, 2024. szeptember 10. napján Tamási Zsolt belső ellenőr által készített belső ellenőri jelentést.

5. napirendi pont

Javaslat az IT biztonság szabályozottsága tárgyában lefolytatott belső ellenőrzési jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Kéri Tamási Zsoltot, hogy a napirend kapcsán tegye meg kiegészítését.

Tamási Zsolt: Az IT terület ellenőrzése több alkalommal, több szempontból történt már meg. Jelenleg a fizikai védelmet vizsgálta. Megtekintette a szerverszobát, a különböző telephelyek biztonsági rendszereit. A kábeles hálózat felülvizsgálását javasolja, de ez igazán akkor realizálható, ha esetleg a társaság nem lesz ennyi telephelyen.

dr. Szilágyi Demeter: Elérhetőek a szabályzatok? Kaphat hozzáférést?

Borbás Gabriella: Elküldik részére a szabályzatleltárt, és hatályos szabályzatokat.

Szarvas Koppány Bendegúz: Az ellenőrzéshez igénybe kellett venni külsős informatikust?

Tamási Zsolt: Ez nem informatikai tartalmú ellenőrzés volt, így külső szakértő bevonására nem volt szükség.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy a napirendi pont kapcsán van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata. Amennyiben több kérdés nincs, a napirendi pontot lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

25/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az IT biztonság szabályozottsága tárgyú, 2024. szeptember 25. napján Tamási Zsolt belső ellenőr által készített belső ellenőri jelentést.

6. napirendi pont

Javaslat a beruházások követeléskezelés szabályozottsága tárgyában lefolytatott belső ellenőrzési jelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását.

Kovács Ottó: Ez az ellenőrzés zárult le legutoljára, egy nagy lélegzetvételű ellenőrzésről van szó.

Tamási Zsolt: A kérdés nagy terjedelmű, a kétes vagy lejárt határidejű követelések leírása hogyan történik a társaságnál. A kintlévőség az Önkormányzat mérlegében szerepel és nem mutat jól. A behajthatatlan követelés leírásáról folyamatos egyeztetés szükséges a Polgármesteri Hivatallal, az Önkormányzattal. A leírásra a jogszabályok keretein belül van lehetőség.

dr. Szilágyi Demeter: Mekkora a követelés állomány?

Tamási Zsolt: A parkolási területen 1,2 milliárd Ft. Ez mind a fővárosi, mind a kerületi parkolási tevékenységből keletkező hátralékot magában foglalja. Ez esetben mind a két önkormányzatnak döntenie kell a követelés leírásáról.

dr. Szilágyi Demeter: Hogy néz ki a követeléskezelési tevékenység a társaságnál? Külsős megbízott végzi a tevékenységet, vagy külön szervezeti egység végzi?

Kovács Ottó: A társaságnak az egyes területein van hátralékkezelést végző szervezeti egysége, akik munkáját külsős ügyvédek segítik a fizetési meghagyásos és peres eljárásokban, majd a végrehajtás során.

Mohai Andrea: A táblázat tartalmazza a leírhatatlanná válás okát is. Ez alapján ezek rendben vannak, nem eljárási hiba miatt keletkezik a hátralék, hanem például az adós megszűnése miatt. Ezzel sajnos nem tudnak mit kezdeni, csak leírni lehet a veszteséget.

Kovács Ottó: A parkoláson keletkező hátralék keletkezését nagyban befolyásolja, hogy a gépjárművek sokszor lízingcégek nevéen vannak, és ha túl sok adósság keletkezik, a céget megszüntetik, és a felszámolás során nem térül meg a követelés. Sajnos minden követelést nem lehet egyszerre leírni, az Önkormányzat költségvetését is figyelembe kell venni.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy a napirendi pont kapcsán van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata. Amennyiben több kérdés nincs, a napirendi pontot lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

26/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Követeléskezelés szabályozottsága tárgyú, 2024. október 24. napján Tamási Zsolt belső ellenőr által készített belső ellenőri jelentést.

7. napirendi pont

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága által 2024. I. félévben hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló

Szarvas Koppány Bendegúz: Megnyitja a napirendi pont tárgyalását. Kéri Kovács Ottót, hogy a napirend kapcsán tegye meg kiegészítését.

Kovács Ottó: A napirendi pont tárgyalása az éves munkatervben meghatározott kötelezettség, be kell számolni a meghozott határozatok végrehajtásáról. A határozatok végrehajtása minden esetben megtörtént.

Szarvas Koppány Bendegúz: Kérdezi, hogy a napirendi pont kapcsán van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata. Amennyiben több kérdés nincs, a napirendi pontot lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

27/2024. (11. 05.) számú felügyelőbizottsági határozat 3 igen, egyhangú szavazattal

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága úgy dönt, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Felügyelőbizottsága által 2024. I. félévben hozott határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

8. napirendi pont

Egyebek

Kovács Ottó: Ő november 7. napján lesz utoljára. Szeretné megköszönni mindenkinek, hogy eljött az ülésre és részt vett a munkában. Reméli, hogy a felügyelőbizottság tagjainak együttműködése annyira jó lesz, mint a korábbi felügyelőbizottságé volt. Sok sikert kíván a további munkához.

dr. Szilágyi Demeter: Köszöni Kovács Ottó munkáját.

Szarvas Koppány Bendegúz: Ő is köszöni Kovács Ottó munkáját, az ülés előkészítését.

Mohai Andrea: Köszöni az ülés előkészítését, hogy az anyagokat időben megkapták, és volt lehetőségük felkészülni. Mikor lesz a következő ülés?

Borbás Gabriella: 2025. január vége, február eleje az optimális időpont, mivel a Képviselő-testület 2025. februárban tárgyalja a 2025. évi költségvetést. Ehhez kapcsolódóan a felügyelőbizottságnak tárgyalnia kell a közszolgáltatási szerződés módosítást.

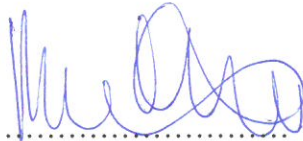
Kovács Ottó: December 17-én lesz a társaság évváró karácsonyi rendezvénye itt az udvaron, amire a felügyelőbizottság tagjait is szeretné meghívni, tolmácsolja Borbás Gabriella meghívását is.

Mohai Andrea: Köszöni a meghívást, de sajnos már most tudja, hogy nem tud részt venni rajta.

Szarvas Koppány Bendegúz: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén az ülést 10²⁰-kor lezárja.



Szarvas Koppány Bendegúz
a felügyelőbizottság elnöke



Mohai Andrea
hitelesítő



Nováczki Eleonóra
jegyzőkönyvvezető

