

**Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló
2011. évi CXII. törvény alapján kötött 5M Ft értékhatár feletti élő szerződések:**

sorszám	szerződő fél neve	szerződés tárgya	szerződés típusa	menyiségi egység	egységár	szerződés kelte	hatálya
1	3V Pannónia Kft	tisztítószeres, takarítóeszközök, higiéniai papíráruk és egyéb termékek adásvétele	adásvételi keret	alk.	keretösszeg:8.253.800-Ft + ÁFA, tételes árjegyzék alapján	2020.11.30	2021.12.31
2	AAG-Terv Kft	társasházi alapító okirat készítése	szakértői megbízási	alk.	alapító készítése: 1-10alb-ig: 37.000+ÁFA/alb. 11-50alb-ig: 36.000+ÁFA/alb. 50 alb.felett: 34.000+ÁFA/alb. Alapító módosítása, ha van alaprajz: 1-10alb:34.000+ÁFA/alb. 11-50 alb-ig: 33.000+ÁFA/alb. 50 alb. Felett: 31.000+ÁFA/alb., ha nincs alaprajz: 1-10alb: 36.000+ÁFA/alb. 11-50 alb: 35.000+ÁFA/alb. 50 alb.felett: 33.000+ÁFA/alb.	2016.01.01	határozatlan
3	AAG-Terv Kft	projekt menedzsment ellátása közter.fejl.mélyép. feladatok, műszaki ellenőrzés	megbízási	alk.	660.000+ÁFA/hó	2021.03.01	2022.12.31
4	APCOA Kft	útburkolati jelek festése, parkolási táblák kihelyezése	vállalkozási	alk.	keretösszeg: 14.000.000-Ft + ÁFA, munka - és anyagdíjak az ajánlat szerint	2021.09.01	2022.08.31
5	Béhm Ügyvédi Iroda	Általános jogi feladatok ellátása Nem lakáscélú helyiségek bérbeadásával, hátralékezeléssel kapcsolatos jogi feladatok Értékesített lakások és nem lakáscélú helyiségek, hátralékezeléssel kapcsolatos jogi feladatok (díjcsökkentés COVID-19 miatt)	megbízási	hó	800.000 + ÁFA/hó 500.000 + ÁFA/hó 220.000 + ÁFA/hó	2020.02.01	határozatlan
6	Béhm Ügyvédi Iroda	Tulajdonosi képviselet ellátása, közös ktg. jogi feladatok, folyamatos jogi tanácsadás társasházi ügyekben, peres eljárások lebonyolítása	megbízási	hó	150.000 + ÁFA/hó	2015.05.16 (eredeti 2010-től)	határozatlan
7	B & T KFT	Őr u. 8. 24 órás portaszolgálat	vállalkozási	hó	1.620 + ÁFA/fő/óra	2021.01.01	2021.12.31
8	B & T KFT	Takarítási feladatok ellátása Őr u., Tavaszmező u., Kiss J.u., Losonci u., Német u.	vállalkozási	hó	Or u.8: 341.000 + ÁFA/hó Tavaszmező u.2. 1227.000 + ÁFA/hó Kiss J.u.19. 94.500-Ft + ÁFA/hó Losonci u.: 227.000 + ÁFA/hó Német u. 17-19: 285.500 + ÁFA/hó nagytakarítás: 1.068.000-Ft+ÁFA/alk	2021.01.01	2021.12.31

9	C-WARE Kft	parkolójegy kiadó automaták működtetésével kapcsolatos anyagok, alkatrészek, valamint DG4-es és Stelio típusú parkolójegy kiadó automaták átalánydíjas karbantartása,	adásvételi, karbantartási és hibaelhárítási	alk.	keretösszeg: 6.000.000-Ft + ÁFA karbantartási díj: 2.000-Ft + ÁFA/hó/automata hibabejelentés: 35.000-Ft + ÁFA/alk.(tartalmazza a kiszállást)	2020.06.24	2021.06.30
10	ELMŰ	villamos energia vásárlási szerződés telephelyeken, önkormányzati ingatlanokban, parkolóórák	szolgáltatási		a mindenkori díj	2000.01.01	folyamatos
11	értékbecslők (CPR-Vagyonértékelő Kft, Grifton Property Kft, Helt-Expert Kft)	lakások, nem lakáscélú helyiségek értékbecslésének elkészítése	megbízási keretszerződés		keretösszeg: 11.000.000+ÁFA lakások:30.000+ÁFA, helyiségek:30.000+ÁFA+100m2 felett 100/m2+ÁFA, egy éven belüli értékbecslés aktualizálása: 3.000+ÁFA/alb, sürgősségi felár: 10%.	2021.09.01	2022.08.31
12	ÉPKAR Zrt	önkormányzati ingatlanokban gyorsszolgálat, karbantartási, részleges felújítási feladatok ellátása - továbbszámlázandó Önkormányzat felé	vállalkozási keret	hó	gyorsszolgálati feladatok hétköznap 7-17 között: 4.234-Ft + ÁFA/óra gyorsszolgálati feladatok hétköznap 17 óra után reggel 7-ig, valamint hétvégén, ünnepnapokon: 5.262-Ft + ÁFA/óra karbantartási feladatok: 4.106-Ft + ÁFA/óra kiszállási díj gyorsszolg.feladatoknál: 4.480-Ft + ÁFA/alk.	2020.01.01	2022.12.31
13	Fővárosi Vízművek Zrt	ívóvízszolgáltatás telephelyeken, önkormányzati ingatlanokban	szolgáltatási		a mindenkori díj	2000.01.01	folyamatos
14	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt	csatornaszolgáltatás telephelyeken, önkormányzati ingatlanokban	szolgáltatási		a mindenkori díj	2000.01.01	folyamatos
15	FŐGÁZ Zrt	gázszolgáltatás telephelyeken, önkormányzati ingatlanokban	szolgáltatási		a mindenkori díj	2000.01.01	folyamatos
16	Green biotic Kft	probiotikus tisztítószer beszerzés közterületre	adásvételi keret	alk.	keretösszeg: 6.000.000-Ft + ÁFA élőflóra fertőtlenítő anyag: 1.390+ÁFA/l élőflóra nélküli fertőtlenítő anyag: 990+ÁFA/l	2020.05.04	2021.12.31
17	Dr. Hajdu Ügyvédi Iroda	lakások hátralékkezelésével kapcsolatos jogi tevékenység (peres és nem peres képviselő) (díjszökkenés COVID-19. miatt)	megbízási	hó	900.000 + ÁFA/hó	2010.10.01	határozatlan
18	Dr. Hajdu Ügyvédi Iroda	közbeszerzési tanácsadás, közbeszerzési eljárások teljeskörű lebonyolítása, szerződések véleményezése	megbízási kieg.	hó	600 000 + ÁFA/hó,	2015.06.15	határozatlan
19	Hargittay és Tóth Ügyvédi Iroda	főváros és kerületi parkolási területre vonatkozó peres és nem peres eljárások, végrehajtási ügyek jogi képviselete	megbízási	hó	kerületi területek: 1.700.000 + ÁFA/hó, fővárosi területek: 500.000 + ÁFA/hó	2021.02.01	határozatlan
20	Hirsch Ügyvédi Iroda	Lakás- és helyiségelidegenítésével kapcsolatos feladatok, szerződések ellenjegyzése, peres képviselő, társasházi alapító okiratok, illetve módosítások, és azok mellékleteinek elkészítése, Helyi jogszabály alkotásban való részvétel, rendeletek, rendelet módosítások előkészítése, közös	megbízási	hó	adásvételi szerződések készítése: 450.000 + ÁFA/hó lakásbérb.tevék: 600.000 + ÁFA/hó jogszabály alkotás: 200.000 + ÁFA/hó közös képv.és társasházi divízió jogi tanácsadás: 100.000 + ÁFA/hó	2010.10.01	határozatlan

21	Hőáram-kör Kft	Bp.XVIII.kerületben orvosi rendelők, óvodák, bölcsődék, JSZSZGYK gépészeti berendezéseinek rendszeres karbantartása továbbszámlázandó önkorm.részére karbantartási keret terhére	vállalkozási kleret	alk.	keretösszeg: 10.000.000 + ÁFA intézmények éves karbantartása: 2.600.750 + ÁFA orvosi rendelők éves karbantartása: 2.940.250 + ÁFA eseti javítási rezsiorádij munkaidőben: 12.000 + ÁFA/fő/óra kiszállási díj munkaidőben: 12.000 + ÁFA/alk. eseti javítási rezsiorádij munkaidőn túl: 20.000 + ÁFA/fő/óra kiszállási díj munkaidőn túl: 16.000 + ÁFA/alk.	2021.01.01	2021.12.31
22	KEKKH	parkolási követelések beszedéséhez adatszolgáltatás	határozat	alk.	16/2007.IRM-MEHVM rend, 54/1999. BM rend, 15/2001.BM rend. szabályozza	2015.04.01	határozatlan
23	Dr. Lóránth József Ügyvéd	üres telkek és egészségházak szerződésköv.hasznosítás, kötbér ügyek, telkek, gépkocsi beállókka kapcsolatos jogi feladat - kb. 80-100 élő peres és peren kívüli eljárásban való részvétel -hátralékkezeléssel és peres képviselettel. Lakásbérleti díjhátralékok, DHK-s ügyek - kb. 450-480 élő peres és peren kívüli eljárásban való részvétel - hátralékkezeléssel és peres képviselettel. (díjszökkenés COVID-19 miatt)	megbízási	hó	üres telkek, egészségházas projektek jogi feladatai: 250.000 + ÁFA/hó, lakásbérleti díjhátralékok: 800.000 + ÁFA/hó	2011.05.01	határozatlan
24	Magyar Posta	Küldeményforgalmi szolgáltatások biztosítása	szolgáltatási		a mindenkori díj	2010.10.03	folyamatos
25	Mi-Kon-To Consulting Kft.	Könyvelési munkák teljeskörű elvégzése	vállalkozási	hó	550.000 + ÁFA/hó	2010.03.31	2021.12.31
26	MOL Nyrt	keretmegállapodás üzemanyagok kártyával történő vásárlására	egyedi	alk.	hitelkeret: 2.500.000-Ft üzemanyagár: listaár - kedvezmény	2016.03.01	2023.12.31
27	Módusz Office-Holding Zrt	1 fő számítógépes szakember jelenlétének biztosítása, napi szintű informatikai közreműködés	szolgáltatási	hó	245.000 + ÁFA/hó	2010.01.01	határozatlan
28	Módusz Office-Holding Zrt	WT Bér program karbantartása	szolgáltatási	hó	96.610 + ÁFA/hó	2010.01.01	határozatlan

29	Módusz Office-Holding Zrt	IRMA szoftver licenc használata, szoftver támogatási munkák	megbízási	hó	180.000+ÁFA/hó	2019.01.01	határozatlan
30	Módusz Office-Holding Zrt	VILMA szoftver licenc használata, szoftver támogatási munkák	megbízási	hó	145.000+ÁFA/hó	2020.01.01	határozatlan
31	Módusz Office-Holding Zrt	virtualizációs licenc szoftver 2021. évre	szoftver licenc	alk.	347.791-Ft + ÁFA	2021.01.31	2022.01.30
32	Nemzeti Hulladékgazd.Zrt	települési szilárd hulladék elszállítása	szolgáltatási	hó	3.848 + ÁFA/kuka/nap	2000.01.01	határozatlan
33	Nemzeti Hulladékgazd.Zrt	közterületi szilárd hulladék és zöldhulladék gyűjtése és elszállítása	vállalkozási	alk.	kommunális hulladék: 5.636 + ÁFA/m ³ hulladékkezelés gépi rakodással: 11.100 + ÁFA/m ³ zöldhulladék: 6.500 + ÁFA/m ³ kézi takarítás, rakodás: 2.700 + ÁFA/munkaóra gépi takarítás: 30.600 + ÁFA/üzemóra	2015.07.01	határozatlan
34	Nemzeti Mobilfizetési Zrt	parkolás értékesítése mobil szolgáltatással, 356/2012.(XII.13) Korm.rend.szerint	szolgáltatási	hó	parkolási díj 10%-a	2015.04.01	határozatlan
35	OTP Bank Zrt	bankszámlavezetés	bankszámla		0Ft (csak a PEK ktsz-ek, könyvelési díj, egyéb)	2019.06.06	2024.12.31
36	Pólótransz Kft	munkavállalók és közfoglalkoztatottak részére bizt.munkavédőruha	adásvételi keret	alk.	max.8.300.000-Ft + ÁFA keretösszeg erejéig	2019.07.15	2021.12.31
37	Sessionbase Kft	egységes integrált parkolási rendszer biztosítása, rendszertámogatás és kapcsolódó szolgáltatások	vállalkozási	hó	5.600.000-Ft + ÁFA/hó	2021.09.01	2025.08.31
38	SILG Autószervíz Kft	járművek és gépjárművek szerviz szolgáltatása	vállalkozási	alk.	keretösszeg: 7.000.000+ÁFA általános szerviz rezszi óradíj: 3.000-Ft + ÁFA elektromos javítások óradíja: 4.000-Ft + ÁFA autómentés díja: 5.000-Ft + ÁFA/alkalom műszaki vizsgáztatás díja: 25.000+ÁFA/alkalom autómentés Magyarország területén: 80-Ft+ÁFA/km	2020.01.01	2021.12.31

39	Taormina Terasz Kft	önkormányzati ingatlanokban lomtalanítás szolgáltatás ellátása	vállalkozási		keretösszeg: 14.000.000+ÁFA kiszállási díj 24 órán belül: 5.000+ÁFA/alkalom kiszállási díj előre egyezt.időpontban: 4.500+ÁFA/alkalom tehergk.használati díj 1 sofőrrel:2.800+ÁFA/óra rakodási díj: 1.800+ÁFA/óra/fő konténeres szállítási díj: 8.000+ÁFA/m3 teherautóval való szállítási díj (lerakóhelyi díjjal együtt): 6.200+ÁFA/m3	2020.04.01	2021.12.31
40	Taormina Terasz Kft	önkormányzati ingatlanokban költöztetés szolgáltatás ellátása	vállalkozási		keretösszeg: 14.000.000+ÁFA kiszállási díj előre egyezt.időpontban: 5.000+ÁFA/alkalom tehergk.használati díj 1 sofőrrel:2.800+ÁFA/óra rakodási díj: 1.800+ÁFA/óra/fő tehergk.használati díj 1 sofőrrel hétvégén, munkaszüneti napokon:3.000+ÁFA/óra rakodási díj hétvégén, munkaszüneti napokon: 2.000+ÁFA/óra/fő	2020.06.17	2021.12.31
41	Taormina Terasz Kft	Tömő u.23A és 23B sz. alatti épületek kiürítéséhez lomtalanítási, költöztetési feladatok ellátása továbbszámlázandó Tömő 23. keret terhére	vállalkozási		keretösszeg: 7.250.000+ÁFA I. típusú lakás költöztetés díja: 63.500-Ft + ÁFA/lakás II. típusú lakás költöztetés díja: 98.900-Ft + ÁFA/lakás épületben maradt lomok elszállítása: 11.500-Ft + ÁFA/m3	2020.09.10	2021.09.30
42	TELENOR Zrt	mobiltelefon szolgáltatás díja	szolgáltatási		1.723-Ft/előfizetés + ÁFA/hó - korlátlan	2017.09.28	2021.12.31
43	Uri-Zanyi Kft	Budapest, VIII.ker., 8 épületben kazánházak karbantartása továbbszámlázandó carb.keret terhére	vállalkozási	hó	éves karbantartás keretösszeg: 3.700.000+ÁFA/év havi karbantartási díj: 205.479-Ft/ÁFA eseti javítások rezsioadija: 11.000+ÁFA/fő/óra kiszállási díj: 8.000+ÁFA/alk.	2020.05.04	határozatlan
44	Vectra-Line Plus Kft	irodaszerek szállítása	adásvételi	alk.	keretösszeg: 6.500.000 + ÁFA, irodaszerek árai a beszerzési eljárás szerinti teteles ajánlat alapján	2021.01.01	2021.12.31
45	Zöfe Zöldterület-fenntartó és fejlesztő Kft	zöld felületek, fák, fasorok ápolása, fenntartása, közterületek takarítása	vállalkozási keret		keretösszeg: 725.147.200-Ft + ÁFA	2019.06.17	2022.03.31