

## ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. elektronikus árverést hirdet az alább felsorolt ingatlanok értékesítésére.

| sor-szám | cím   | hrsz.        | alapterület (m <sup>2</sup> ) | szobaszám | funkció        | komfort fokozat | kikiáltási ár | megtekintés időpontja   |
|----------|---|--------------|-------------------------------|-----------|----------------|-----------------|---------------|---|
| 1        | Rákóczi út 55. fsz. 4. udvari                             | 34639/0/A/7  | 44                            |           | iroda          |                 | 9.400.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 8:30-8:45 és/vagy 10.18. (kedd) 8:30-8:45     |
| 2        | Berzsenyi Dániel u. 8. pincszint (utcai Légszesz bejárat) | 34606/0/A/1  | 30                            |           | raktár         |                 | 1.250.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 9:00-9:15 és/vagy 10.18. (kedd) 9:00-9:15     |
| 3        | Vay Ádám u. 3. fsz. 3 utcai                               | 34766/0/A/3  | 36                            |           | műhely         |                 | 6.520.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 9:30-9:45 és/vagy 10.18. (kedd) 9:30-9:45     |
| 4        | Homok u. 3. pincszint utcai                               | 35092/0/A/1  | 71                            |           | raktár         |                 | 2.150.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 9:55-10:10 és/vagy 10.18. (kedd) 9:55-10:10   |
| 5        | Mátyás tér 12. fsz. 54. utcai-udvari                      | 35146/0/A/52 | 44                            |           | műterem        |                 | 8.200.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 10:20-10:35 és/vagy 10.18. (kedd) 10:20-10:35 |
| 6        | Dobozi u. 11. 1. em. 16.                                  | 35380/0/A/19 | 25                            | 1         | lakás          | komfort nélküli | 4.700.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 10:45-11:00 és/vagy 10.18. (kedd) 10:45-11:00 |
| 7        | Dobozi u. 37. fsz. 4. udvari                              | 35411/0/A/5  | 25                            | 1         | lakás          | komfort nélküli | 4.000.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 11:05-11:20 és/vagy 10.18. (kedd) 11:05-11:20 |
| 8        | Lujza u. 23. 1. em. 16. utcai                             | 35439/0/A/16 | 40                            | 1 +1/2    | lakás          | komfort nélküli | 6.000.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 11:25-11:35 és/vagy 10.18. (kedd) 11:25-11:35 |
| 9        | Lujza u. 23. 3. em. 46                                    | 35439/0/A/46 | 43                            | 1         | lakás          | komfort nélküli | 6.450.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 11:35-11:45 és/vagy 10.18. (kedd) 11:35-11:45 |
| 10       | Baross u. 122. 3. em. 59.                                 | 35405/0/A/57 | 25                            | 1         | lakás          | komfort nélküli | 3.750.000 Ft  | 2016.10.13. (csütörtök) 11:50-12:05 és/vagy 10.18. (kedd) 11:50-12:05 |
| 11       | Fecske u. 15. alagsor udvari                              | 34987/0/A/14 | 44                            |           | raktár         |                 | 2.400.000 Ft  | 2016.10.20 (csütörtök) 8:30-8:45 és/vagy 10.25. (kedd) 8:30-8:45      |
| 12       | Tolnai Lajos u. 44. 1. em. 21. udvari                     | 34970/0/A/25 | 23                            | 1         | lakás          | komfort nélküli | 3.450.000 Ft  | 2016.10.20 (csütörtök) 8:50-9:05 és/vagy 10.25. (kedd) 8:50-9:05      |
| 13       | József krt. 34. pincszint udvari elővásárlási jog!        | 34880/0/A/3  | 88                            |           | raktár         |                 | 2.700.000 Ft  | 2016.10.20. (csütörtök) 9:10-9:25 és/vagy 10.25. (kedd) 9:10-9:25     |
| 14       | Horánszky u. 7. pincszint utcai                           | 36618/0/A/2  | 178                           |           | egyéb helyiség |                 | 8.760.000 Ft  | 2016.10.20. (csütörtök) 9:30-9:45 és/vagy 10.25. (kedd) 9:30-9:45     |
| 15       | Nap u. 3. pincszint udvari                                | 35652/0/A/1  | 79                            |           | raktár         |                 | 3.860.000 Ft  | 2016.10.20. (csütörtök) 9:55-10:10 és/vagy 10.25. (kedd) 9:55-10:10   |
| 16       | Práter u. 28. fsz. 3. udvari                              | 35695/0/A/3  | 29                            | 1         | lakás          | komfort nélküli | 4.400.000 Ft  | 2016.10.20. (csütörtök) 10:15-10:30 és/vagy 10.25. (kedd) 10:15-10:30 |
| 17       | Práter u. 33. 2. em. 12. udvari                           | 36323/0/A/12 | 29                            | 1         | lakás          | komfortos       | 6.090.000 Ft  | 2016.10.20. (csütörtök) 10:30-10:45 és/vagy 10.25. (kedd) 10:30-10:45 |

| sor-szám | cím                            | hatsz.       | alapterület (m2) | szobaszám | funkció | komfort fokozat | kikiáltási ár | megtételezés időpontja  |
|----------|--------------------------------|--------------|------------------|-----------|---------|-----------------|---------------|---|
| 18       | Práter u. 37. 2. em. 23. utcai | 36291/0/A/28 | 33               | 1         | lakás   | komfortos       | 6.930.000 Ft  | 2016.10.20. (csütörtök) 10:45-11:00 és/vagy 10.25. (kedd) 10:45-11:00 |
| 19       | Práter u. 51. 2. em. 4. utcai  | 36227/0/A/12 | 64               | 2         | lakás   | komfortos       | 13.440.000 Ft | 2016.10.20.(csütörtök) 11:00-11:15 és/vagy 10.25. (kedd) 11:00-11:15  |
| 20       | Práter u. 63. fsz. Utcai       | 36122/0/A/2  | 71               |           | iroda   |                 | 13.910.000 Ft | 2016.10.20. (csütörtök) 11:15-11:30 és/vagy 10.25. (kedd) 11:15-11:30 |

Az árverésre jelentkezni a Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. arveres@jgk.hu e-mail címén, a www.jgk.hu oldalról letölthető „jelentkezési lap” és „nyilatkozat” nyomtatvány kitöltésével lehet.

A jelentkezési lap ára: 3.500,- Ft (Áfa-val)/jelentkezési lap.

A jelentkezési lapot és nyilatkozatot legkésőbb 2016. október 27. (csütörtök) 24:00 óráig a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére elektronikus úton, az arveres@jgk.hu címen az ajánlattevőknek be kell nyújtani.

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.  
Farkas Örs  
vagyongazdálkodási igazgató sk.